



MEMORIAL DESCRITIVO

Adequação de arquitetura da Sala de Vacinas

Área: 88,35 m²

1. OBJETO

Esse Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para o PROJETO DE READEQUAÇÃO DE LAYOUT ARQUITETÔNICO INTERNO da Sala de Vacinas da Secretaria de Saúde do município de Soledade.

2. DEMOLIÇÕES

As divisórias leves de Eucatex existentes na sala de vacinas, deverão ser removidas, bem como a divisória em gesso acartonado, o piso deve ser removido em sua totalidade, demolição de parede divisória em alvenaria no corredor de circulação.

3. ALVENARIAS e DIVISÓRIAS

As paredes de alvenaria já existentes, com pé direito indicado em planta, são de tijolos furados, de largura tal que após revestidas tem espessura mínima de 15cm. As fiadas são niveladas, alinhadas e aprumadas com juntas de 1,5 cm de espessura sendo as horizontais contínuas e as verticais descontínuas.

Há paredes em gesso acartonado tipo “dry-wall” em áreas destacadas em planta, estas devidamente executadas com emassamento nas juntas das chapas e fita telada de fibra de vidro, aplicação de fundo, massa corrida para acabamento e posterior pintura.

Quando da execução das paredes deverão ser analisados os projetos complementares, com a finalidade de deixar passagens para canalizações, eletrodutos, etc.

4. PINTURA

Pintura epóxi ou revestimento cerâmico atrás dos lavatórios/pias nos ambientes que possuem áreas molhadas.



As paredes internas, das áreas não molhadas, são emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento brilho.

A tinta utilizada atende a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha.

5. PISOS E PAVIMENTAÇÃO

O piso continuará sendo em placas cerâmicas/porcelanato, PEI 5, devidamente rejuntadas com argamassa.

6. FORROS

Os forros continuarão a ser em placas de gesso acartonado, montados sobre perfis metálicos. São emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento brilho. Deverá haver um cuidado extra no manuseamento com o forro, já que o mesmo será mantido, e deverá ser entregue em perfeito estado.

7. ESQUADRIAS

ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS.

As portas tem espessura mínima de 35mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira maciça. As maçanetas são do tipo alavanca.

Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias. Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

Nos ambientes que não possuem janelas, será instalado sistema de exaustão, para que haja a troca de ar dos ambientes. Nos ambientes com esquadrias a ventilação é natural.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalação de novas luminárias e reaproveitamento de 4 já existentes, as mesmas serão embutidas no forro, em Led, com potência compatível com o tamanho do ambiente.



O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), resistente a chamas, resistente a impactos e ter ótima estabilidade às radiações UV para evitar amarelamentos.

Todos sistemas e equipamentos obedecerão a NBR 5410 e normas pertinentes.
Instalação do sistema de exaustão nas salas onde não houver ventilação natural.

9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Será utilizado todo o sistema de abastecimento e disposição de efluentes da edificação, com a readequação de pontos específicos conforme planta arquitetônica e hidrossanitária.

O abastecimento de água potável é feito diretamente da rua, da distribuição municipal.

Todas as áreas molhadas devem ter sifões (fechos hídricos) e tampa com fechamento escamoteável.

As torneiras, exclusivas para higienização das mãos, serão do tipo temporizadoras que dispensam o contato das mãos quando do fechamento.

10. EQUIPAMENTOS A SEREM INSTALADOS

Serão instalados dispensadores de álcool gel em pontos estratégicos (entrada principal, entrada das salas, circulação, etc.).

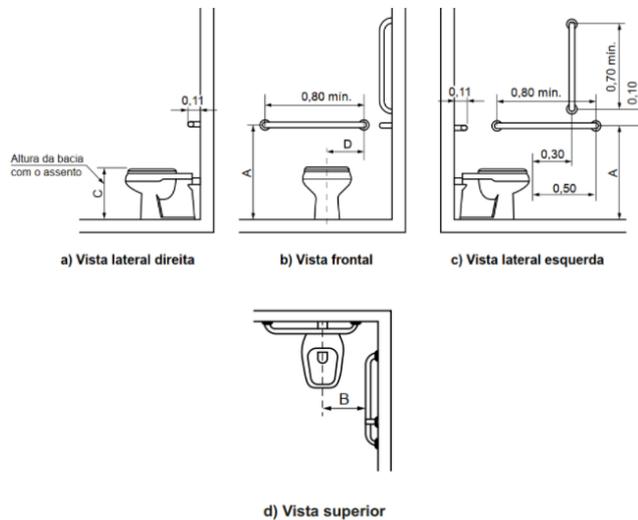
Junto às cubas para higienização das mãos, serão instalados dispensadores de sabonete degermante e papel toalha.

As bancadas dos móveis das áreas molhadas serão em inox.

As lixeiras para descarte de materiais perfurocortantes e resíduos biológicos serão com tampa e acionamento por pedal.

Todas as salas de imunização contarão com caixa térmica e termômetro de momento, com máxima e mínima. Além de equipamento adequado para refrigeração e conservação de vacinas.

As barras de apoio do sanitário adaptado a pessoas com deficiência são de inox, e instaladas conforme preconiza a ABNT NBR 9050:2020, demonstrado na imagem a seguir:



Cotas	Adulto m
A	0,75
B	0,40
C	0,46
D	0,30

11. LIMPEZA DE OBRA

Limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.).

Para a limpeza deverá ser usada de modo geral água e sabão neutro: o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar patologias no piso.

Soledade, RS, agosto de 2023.

ARQ. DOUGLAS LOUREIRO TRINDADE
CAU/RS A264030-9
Responsável Técnico