

ATA DE LEILÃO

Aos oito (08) dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e vinte e tres (2023), às dez (10:00) horas, nas modalidades presencial e online no Parque de Máquinas do Município, localizado na Avenida Júlio de Castilhos, nº 3816, Bairro Botucaraí, Soledade/RS e no site www.cargneluttileiloes.com.br, foram ofertados pelo Leiloeiro Oficial **João Antônio Cargnelutti**, matriculado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul, sob nº 044/85, em **Público Leilão, os bens inservíveis, de propriedade do MUNICÍPIO DE SOLEDADE**, constantes do Edital de Leilão nº 87/2023, em conformidade com a Lei 8666/93 e posteriores alterações, designado pelo Processo Licitatório nº 69/2021 e devidamente nomeado pela Ilma. **Sra. MARILDA BORGES CORBELINI**, Prefeita Municipal de Soledade/RS. Após as devidas formalidades legais e na presença da Comissão de Licitação e do público, foi lido o Edital de Leilão na íntegra, deixando os interessados cientes das condições estabelecidas. No decorrer do pregão, obtiveram êxito na venda, os bens abaixo descritos:

LOTE	DESCRIÇÃO	Arrematante	VALOR
01	TRITURADOR DE GALHOS E TRONCOS, modelo PDU-1800 LIPPEL, ano 2018	MAX COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E INTERMEDIações DE ATIVOS EIRELES , CNPJ nº 20.934.080/0001-60, IE nº 796.829.355.110, estabelecida na AV ROTARY, 408, Vila das Bandeiras, GUARULHOS – SP. CEP 07042000. E-MAIL: compramax19@gmail.com – Fone (11) 97580-3371 e Cel. (11) 94184-1999	R\$ 16.000,00
02	PÉ DE CARNEIRO, para XCMG ou Dinapac, 1,5m de diâmetro	INÁCIO ROBERTO PANOSSO JUNIOR , portador do CPF nº 043.260.150-39, RG nº 2113431585, residente na Rua Cabo Rocha, 530, Santo Antônio, Frederico Westphalen – RS. CEP 98.400-000. E-MAIL: autoeletricapanosso@gmail.com – Fone (55) 3744-1187 e Cel. (55) 98474-4149	R\$ 5.200,00
03	FIAT/UNO MILLE WAY ECON, placa IUG5346, ano 2013, renavam 533542618, branco, álcool/gasolina	PATRICK OTT , portador do CPF nº 026.645.660-08, RG nº 4102774306, residente na Avenida Fernando Osório, 4578, Três Vendas, Pelotas – RS. CEP 96.070-740. E-mail: fennix1991@outlook.com – Fone (53) 8473-5243	R\$ 4.100,00
04	I/TOYOTA HILUX, 4X4 CD, CEY0300, ano 1996, renavam	SANDRO PEDRO FERNANDEZ ME , CNPJ nº 07.685.080/0001-05, IE nº	



	653140401, azul, diesel	1280046438, estabelecida na RS 122, 3550 – DEMOLIDORA, BAIRRO RIO BRANCO, São Sebastião do Caí – RS. CEP 95.760-000. Email: dezmaq@hotmail.com – Fone (51) 99836-5713 e Cel. (51) 99512-0538	R\$ 17.500,00
05	CAMINHÃO TRATOR I/IVECOSTRALISHD 450S38T, MLD0380, ano 2004/2005, renavam 839948816, branco, diesel	RETIRADO	
06	SR/GUERRA AG GR, SEMI-REBOQUE, carroceria aberta, placa MBS-6G28, ano 2000/2001, renavam 745809286	CATIANO ALAN CECCHETTO , portador do CPF nº 918.741.570-49, RG nº 5059830165, residente na rua Progresso, S/N – Interior, Progresso, Capão do Cipó – RS. CEP 97.753-000. E-mail: catianocecchetto@gmail.com – Fone (55) 98449-3520	R\$ 20.000,00
07	Micro-ônibus IMP/MBENZ 310D SPRINTERM, placa IHL1753, ano 1997, renavam 697369552, branca, diesel, 10 passageiros	SANDRO PEDRO FERNANDEZ ME , CNPJ nº 07.685.080/0001-05, IE nº 1280046438, estabelecida na RS 122, 3550 – DEMOLIDORA, BAIRRO RIO BRANCO, São Sebastião do Caí – RS. CEP 95.760-000. Email: dezmaq@hotmail.com – Fone (51) 99836-5713 e Cel. (51) 99512-0538	R\$ 14.000,00
08	FIAT/DUCATO MC TCA AMB, placa IQX6418, ano 2010/11, renavam 219290857, branca, diesel, sinistro média monta	CHRISTIAN OLIVEIRA GONÇALVES , CNPJ nº 18.292.254/0001-96, IE nº 096/3540980, empresa estabelecida na Rua Rosane Valls Hofmeister, 29, Passo das Pedras, Porto Alegre – RS. CEP 91.230-135. E-mail: catitarepasse-04@outlook.com – Fone (51) 99360-8172 e Cel. (51) 99175-7040	R\$ 12.500,00
09	Sucatas em geral	PATRICK OTT , portador do CPF nº 026.645.660-08, RG nº 4102774306, residente na Avenida Fernando Osório, 4578, Três Vendas, Pelotas – RS. CEP 96.070-740. E-mail: fennix1991@outlook.com – Fone (53) 8473-5243	R\$ 1.100,00
10	A parte de terras, situada nas proximidades da cidade de Soledade/RS, no Primeiro Distrito, encravada dentro do imóvel (parte central)	NÃO HOUVE LICITANTES	



descrito na matrícula de nº 12.297, situado ao norte da Estrada Geral que conduz desta cidade ao Mormaço, via Rua Vacaria, de forma retangular, com a área de 1.548,00m², localizada fora e afastada da linha abrangida pela "Servidão Pública Perpetua de Passagem de Eletroduto" que incide sobre o imóvel originário, sem benfeitorias, confrontando: ao NORTE, em 36,00m; ao SUL, em 36,00m; LESTE, em 43,00m; e, a OESTE, também em 43,00m, todas estas linhas com a Area Remanescente da citada Mat. 12.297, da qual foi desmembrada. Matrícula 20.986 CRI Soledade/RS.

Benfeitoria não averbada:

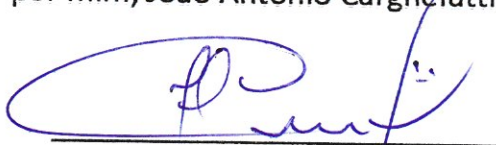
Pavilhão poliesportivo, na Rua Vacaria nº 30, bairro Fontes, com área construída de 1.646,21m², com estrutura de concreto pré-moldado, fechamento em bloco cerâmico 6 furos, portas externas em chapa de aço, com grades, janelas metálicas do tipo basculante, cobertura em telha fibrocimento 6mm, piso da quadra poliesportiva em parquet de madeira e o restante em piso de concreto polido.

O pavilhão poliesportivo contém quadra poliesportiva, banheiros/vestiários masculino e feminino, copa/cozinha, 10 salas multiuso, o imóvel apresenta estrutura em bom estado de conservação (apresenta algumas avarias na




cozinha/copa, no forro de 3
salas localizadas no
mezanino, louças dos
banheiros e pintura interna e
externa necessitam de
reparo)

A venda foi efetuada no estado em que se encontram os bens, sem garantia e, caso não seja efetuado o pagamento, arcará o arrematante com a comissão do leiloeiro, bem como, estará sujeito às sanções legais, conforme edital. O Total da venda alcançou **R\$ 90.400,00 (Noventa mil e quatrocentos reais)**, os quais foram pagos diretamente ao Município de Soledade, através de depósito ou transferência bancária para a conta 00000035-8, agência 0516, da Caixa Econômica Federal, sendo por nós recebida somente a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% sobre o valor dos lances. Quanto ao item 06, um **SR/GUERRA AG GR, SEMI-REBOQUE**, placa MBS-6628, houve a efetivação da transferência por parte do Município de Soledade, constando agora a placa como sendo MBS-6G28 (Mercosul). Não houve lance para o lote 10, sob alegação unânime dos interessados de que está **SUPERAVALIADO**. O Controle de recebimento dos valores, bem como a entrega dos bens, será efetuado pelo Município. Por fim, nada mais tendo a registrar e cumprindo todos os requisitos legais, encerrei o leilão, lavrando a presente ata, que vai assinada por mim, João Antônio Cargnelutti, leiloeiro oficial, e pela Prefeita Municipal de Soledade/RS.



João Antônio Cargnelutti
Leiloeiro Oficial



Marilda Borges Corbelini
Prefeita Municipal