



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

Nº OPERAÇÃO N/A	Nº TransfereGOV N/A	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SOLEDADE	Apelido do Empreendimento MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2							
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA -	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	↓
MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2									40.566,14	
1,		MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2								
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	40.566,14	
1.1.1.	Composição	COMP09	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA BARRACÃO DE OBRA	UN	1,00	2.000,00	BDI 1	2.500,00	2.500,00	RA
1.1.2.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	459,35	BDI 1	574,19	1.653,67	RA
1.1.3.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,50	132,73	BDI 1	165,91	82,96	RA
1.1.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,07	92,01	BDI 1	115,01	353,08	RA
1.1.5.	Composição	COMP01	ESTRUTURA TRELIÇADA EM AÇO, 14 M, PARA TELHA ONDULADA METÁLICA, INCLUSO FABRICAÇÃO, IÇAMENTO, INSTALAÇÃO E CONTRAVENTAMENTO.	UN	2,00	2.410,59	BDI 1	3.013,24	6.026,48	RA
1.1.6.	Composição	COMP02	FUNDAÇÃO PARA TRELIÇAS METÁLICAS EM ESTACA ESCAVADA Ø40CM COM BLOCO DE COROAMENTO DE 1,5X1,0X0,7M E CHUMBADOR	UN	2,00	1.329,99	BDI 1	1.662,49	3.324,98	RA
1.1.7.	Composição	COMP07	FUNDAÇÃO PARA TIRANTES EM ESTACA ESCAVADA Ø40CM COM BLOCO DE COROAMENTO DE 0,9X0,9X0,6M E CHUMBADOR	UN	2,00	893,92	BDI 1	1.117,40	2.234,80	RA
1.1.8.	Composição	COMP04	INSTALAÇÃO DE TERÇAS EM PERFIL "U" EM CHAPA ACO DOBRADA, E = 3,04 MM, H = 20 CM, ABAS = 5 CM (4,47 KG/M)	M	7,00	56,14	BDI 1	70,18	491,26	RA
1.1.9.	Composição	COMP03	INSTALAÇÃO DE TELHAMENTO EM AÇO ZINCADO ONDULADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	M2	56,00	70,17	BDI 1	87,71	4.911,76	RA
1.1.10.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,00	100,37	BDI 1	125,46	1.003,68	RA
1.1.11.	Composição	COMP05	INSTALAÇÃO DE TIRANTES EM CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 12,7 MM (1/2"), COM ALMA DE AÇO CABO INDEPENDENTE 6 X 25 F	UN	2,00	345,84	BDI 1	432,30	864,60	RA
1.1.12.	Composição	COMP08	FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO FRISADA E=0,6 MM, PRÉ-PINTADA EPOXI, INCLUSO SOLDA, PARA BASES DAS TRELIÇAS	M2	169,12	79,00	BDI 1	98,75	16.700,60	RA
1.1.13.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,50	669,23	BDI 1	836,54	418,27	RA
Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.										
Encargos sociais:										
Observações:										
Os itens estruturas treliçada e fundações se referem ao pré-dimensionamento da estrutura metálica e fundações para fins de orçamento. A empresa vencedora do processo licitatório deverá apresentar RRT definitivo do projeto estrutural e de fundações, de acordo com a técnica empregada e sem descaracterizar o projeto original, bem como a RRT de execução dos itens que compõe esta obra.										
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.										
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.										

Soledade, 01 de Dezembro de 2025

REGINA SCHENA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS 215721




Documento assinado digitalmente
REGINA SCHENA
Data: 01/12/2025 08:56:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

Quadro de Composição do BDI

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
N/A	N/A	PREFEITURA DE SOLEDADE
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE		
ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		2,00%
BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.		
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.		
Observações:		
Soledade, 01 de Dezembro de 2025		
<div>Documento assinado digitalmente</div> <div> REGINA SCHENA Data: 01/12/2025 08:56:53-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</div> <div>REGINA SCHENA ENGENHEIRA CIVIL CREA/RS 215721</div>		



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE SOLEDADE	Nº OPERAÇÃO N/A	Nº TransfereGOV N/A	APELIDO EMPREENDIMENTO MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2																								
1. Selecione o Título do Evento da Administração Local:																											
1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL																											
2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:																											
Nº do Evento	Título dos Eventos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	3																									
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1																									
3	FUNDAÇÃO TRELIÇAS	1																									
4	FUNDAÇÃO TIRANTES	1																									
5	TRELIÇAS METÁLICAS	2																									
6	TIRANTES	2																									
7	INSTALAÇÃO DE TELHADO	2																									
8	FECHAMENTO TRELIÇAS NOVAS E EXISTE	3																									
9	PISO EM CONCRETO	2																									
	Cronograma		Mês 01	Mês 02	Mês 03																						
	Parcela	%	18,86%	33,81%	47,33%																						
		R\$	7.649,49	13.716,05	19.200,60																						
	Acumulado	%	18,86%	52,67%	100,00%																						
		R\$	7.649,49	21.365,54	40.566,14																						
Administração Local	%	0,00%	0,00%	100,00%																							

Soledade, 01 de Dezembro de 2025


Documento assinado digitalmente
gov.br REGINA SCHENA
Data: 01/12/2025 08:56:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

REGINA SCHENA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS 215721



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

Quadro de Composição do BDI

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
N/A	N/A	PREFEITURA DE SOLEDADE
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE		
ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		2,00%
BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.		
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.		
Observações:		
Soledade, 01 de Dezembro de 2025		
<div>Documento assinado digitalmente</div> <div> REGINA SCHENA Data: 01/12/2025 08:56:53-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</div> <div>REGINA SCHENA ENGENHEIRA CIVIL CREA/RS 215721</div>		



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

Nº OPERAÇÃO N/A	Nº TransfereGOV N/A	PROponente / Tomador PREFEITURA DE SOLEDADE	Apelido do Empreendimento MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2							
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07/25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA -	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	↓
MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2									40.566,14	
1,		MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DO CAMPO AVENIDA - ETAPA 2								
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	40.566,14	
1.1.1.	Composição	COMP09	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA BARRACÃO DE OBRA	UN	1,00	2.000,00	BDI 1	2.500,00	2.500,00	RA
1.1.2.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	459,35	BDI 1	574,19	1.653,67	RA
1.1.3.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,50	132,73	BDI 1	165,91	82,96	RA
1.1.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,07	92,01	BDI 1	115,01	353,08	RA
1.1.5.	Composição	COMP01	ESTRUTURA TRELIÇADA EM AÇO, 14 M, PARA TELHA ONDULADA METÁLICA, INCLUSO FABRICAÇÃO, IÇAMENTO, INSTALAÇÃO E CONTRAVENTAMENTO.	UN	2,00	2.410,59	BDI 1	3.013,24	6.026,48	RA
1.1.6.	Composição	COMP02	FUNDAÇÃO PARA TRELIÇAS METÁLICAS EM ESTACA ESCAVADA Ø40CM COM BLOCO DE COROAMENTO DE 1,5X1,0X0,7M E CHUMBADOR	UN	2,00	1.329,99	BDI 1	1.662,49	3.324,98	RA
1.1.7.	Composição	COMP07	FUNDAÇÃO PARA TIRANTES EM ESTACA ESCAVADA Ø40CM COM BLOCO DE COROAMENTO DE 0,9X0,9X0,6M E CHUMBADOR	UN	2,00	893,92	BDI 1	1.117,40	2.234,80	RA
1.1.8.	Composição	COMP04	INSTALAÇÃO DE TERÇAS EM PERFIL "U" EM CHAPA AÇO DOBRADA, E = 3,04 MM, H = 20 CM, ABAS = 5 CM (4,47 KG/M)	M	7,00	56,14	BDI 1	70,18	491,26	RA
1.1.9.	Composição	COMP03	INSTALAÇÃO DE TELHAMENTO EM AÇO ZINCADO ONDULADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	M2	56,00	70,17	BDI 1	87,71	4.911,76	RA
1.1.10.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,00	100,37	BDI 1	125,46	1.003,68	RA
1.1.11.	Composição	COMP05	INSTALAÇÃO DE TIRANTES EM CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 12,7 MM (1/2"), COM ALMA DE AÇO CABO INDEPENDENTE 6 X 25 F	UN	2,00	345,84	BDI 1	432,30	864,60	RA
1.1.12.	Composição	COMP08	FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO FRISADA E=0,6 MM, PRÉ-PINTADA EPOXI, INCLUSO SOLDA, PARA BASES DAS TRELIÇAS	M2	169,12	79,00	BDI 1	98,75	16.700,60	RA
1.1.13.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,50	669,23	BDI 1	836,54	418,27	RA
Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.										
Encargos sociais:										
Observações:										
Os itens estruturas treliçada e fundações se referem ao pré-dimensionamento da estrutura metálica e fundações para fins de orçamento. A empresa vencedora do processo licitatório deverá apresentar RRT definitivo do projeto estrutural e de fundações, de acordo com a técnica empregada e sem descaracterizar o projeto original, bem como a RRT de execução dos itens que compõe esta obra.										
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.										
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.										

Soledade, 01 de Dezembro de 2025

REGINA SCHENA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS 215721

Documento assinado digitalmente
gov.br
REGINA SCHENA
Data: 01/12/2025 08:56:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: ANTONIO MARCOS NUNES LTDA

CNPJ: 51.879.037/0001-72

ENDEREÇO: RUA DAVID SCHENA

CONTATO/EMAIL: (54) 99131-6009 EMAIL marcos.nunes@nunesserra.com.br

BANCO: SICREDI

AGÊNCIA: 0247

CONTA CORRENTE: 53022-1

EDITAL 123/2025

PROPOSTA DE PREÇOS

Item 1	Quant. 1	Un. 1	Descrição: Modernização da Infraestrutura Esportiva do Estádio Avenida Etapa 02, com fornecimento de material e mão de obra, tudo conforme projetos e planilha orçamentária.	Marca: Propria	Proposta R\$ 40.566,14

Valor total da proposta Quarenta mil, quinhentos e sessenta e seis reais e quatorze centavos:

A empresa ANTONIO MARCOS NUNES LTDA, inscrita no CNPJ nº 51.879.037/0001-72 através de seu representante legal, Sr. ANTONIO MARCOS NUNES, inscrito no CPF nº 005.554.640-40, e RG nº 70922372387, vem através deste **declarar** expressamente que:

Concorda com o prazo de pagamento do objeto licitado, conforme constante neste Edital;

Assumirá inteira responsabilidade pela efetiva entrega do objeto licitado e efetuará de acordo com as especificações e instruções deste Edital e seus anexos, sendo que o transporte até o local de entrega correrá exclusivamente por conta do fornecedor, de que o mesmo deverá estar adequado à legislação vigente;

Concorda com o prazo mínimo de validade da proposta que é de 60 (sessenta) dias contados da data estipulada para sua entrega;

Concorda com o prazo de entrega discriminado neste Edital.



Documento assinado digitalmente
ANTONIO MARCOS NUNES
Data: 01/12/2025 09:11:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

01, de dezembro de 2025.

PROponente
CNPJ
51.879.037/0001-72