

ATA FINAL

Município de Soledade
MUNICÍPIO DE SOLEDADE
Concorrência por Menor Preço - 131/2025

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
09/12/2025 - 13:37:43	planilha editável	15/12/2025 - 09:17:45
Dúvida: Podem anexar uma planilha em excel ou pdf com definição melhor afim de poder fazer conversão.		
Resposta: Prezados! Segue anexo documentos encaminhados pela secretaria demandante.		

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS BOTUCARAI, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, TUDO CONFORME PROJETOS E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA EM ANEXO.	R\$ 250.000,00	1,00	UN	Aceito	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	250.000,00				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
28/11/2025 - 07:55	CONCORRÊNCIA 131 2025 - Reforma CRAS Botucaráy.pdf
28/11/2025 - 15:13	Planta_CRAS_Botucarai.pdf
28/11/2025 - 15:13	Planilha_Orcamentaria.pdf
28/11/2025 - 15:13	Minuta Contrato CE 131 2025.pdf
28/11/2025 - 15:13	Memorial_Descriptivo.pdf
28/11/2025 - 15:13	Memoria_de_Calculo.pdf
28/11/2025 - 15:13	ETP.pdf
28/11/2025 - 15:13	Cronograma.pdf
28/11/2025 - 15:13	Cotacoes.pdf
28/11/2025 - 15:13	BDI.pdf
28/11/2025 - 15:13	RRT_CRAS_B.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
15/12/2025 - 10:00:07	Documentos solicitados para o processo 131/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 131/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
15/12/2025 - 10:00:38	Envio de Propostas Readequadas 131/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/12/2025.
15/12/2025 - 10:12:26		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 131/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
15/12/2025 - 22:05:38		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 131/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 19.859.448/0001-93 - Endereço: RUA FREDERICO SCHOROEDER - CEP: 99315000 - UF: RS - Município: - Telefone: (54) 99674-5235

Página 1 de 6



Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001	Lote 01						
	0001	Reforma e Ampliação do CRAS Botucarai, com fornecimento de material e mão de obra, tudo conforme projetos e planilha orçamentária em anexo.	PADRAO	NAO	1,00 UN	R\$ 194.900,00	R\$ R\$ 194.900,00
TOTAL DO LOTE						R\$ 194.900,00	
						TOTAL DO VENCEDOR R\$ 194.900,00	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Reforma e Ampliação do CRAS Botucarai, com fornecimento de material e mão de obra, tudo conforme projetos e planilha orçamentária em anexo.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ANTONIO MARCOS NUNES LTDA	51.879.037/0001-72	09/12/2025 - 07:56:03	proprio	proprio	1,00	R\$250.000,00	R\$ 250.000,00	Sim
RODRIGO A. DE CAMPOS	19.362.660/0001-40	11/12/2025 - 20:37:26	PRÓPRIA	PRÓPRIA	1,00	R\$249.500,00	R\$ 249.500,00	Sim
VALMOR CONSTRUTORA LTDA	31.371.395/0001-62	12/12/2025 - 07:53:19	Propria	PROPRIO	1,00	R\$250.000,00	R\$ 250.000,00	Sim
MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	19.859.448/0001-93	13/12/2025 - 15:09:21	PADRAO	NAO	1,00	R\$249.000,00	R\$ 249.000,00	Sim
K&D CONSTRUCOES LTDA	52.665.930/0001-68	13/12/2025 - 23:23:59	obra	proprio	1,00	R\$249.500,00	R\$ 249.500,00	Sim
SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA	57.968.215/0001-18	15/12/2025 - 08:37:58	EMPREITADA GLOBAL	PRÓPIO	1,00	R\$199.500,00	R\$ 199.500,00	Sim
DANIELA MARIA PALUDO	54.883.357/0001-94	15/12/2025 - 08:54:05	-	-	1,00	R\$250.000,00	R\$ 250.000,00	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
K&D CONSTRUCOES LTDA	52.665.930/0001-68	090 dias
ANTONIO MARCOS NUNES LTDA	51.879.037/0001-72	60 dias
RODRIGO A. DE CAMPOS	19.362.660/0001-40	60 dias
MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	19.859.448/0001-93	60 dias
SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA	57.968.215/0001-18	60 dias
VALMOR CONSTRUTORA LTDA	31.371.395/0001-62	60 dias
DANIELA MARIA PALUDO	54.883.357/0001-94	60 dias



Lances Enviados

0001 - Lote 01

Data	Valor	CNPJ	Situação
09/12/2025 - 07:56:03	250.000,00 (proposta)	51.879.037/0001-72 - ANTONIO MARCOS NUNES LTDA	Válido
11/12/2025 - 20:37:27	249.500,00 (proposta)	19.362.660/0001-40 - RODRIGO A. DE CAMPOS	Válido
12/12/2025 - 07:53:19	250.000,00 (proposta)	31.371.395/0001-62 - VALMOR CONSTRUTORA LTDA	Válido
13/12/2025 - 15:09:21	249.000,00 (proposta)	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Válido
13/12/2025 - 23:23:59	249.500,00 (proposta)	52.665.930/0001-68 - K&D CONSTRUCOES LTDA	Válido
15/12/2025 - 08:37:58	199.500,00 (proposta)	57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA	Válido
15/12/2025 - 08:54:05	250.000,00 (proposta)	54.883.357/0001-94 - DANIELA MARIA PALUDO	Válido
15/12/2025 - 09:34:51	212.500,00	31.371.395/0001-62 - VALMOR CONSTRUTORA LTDA	Válido
15/12/2025 - 09:36:57	248.500,00	19.362.660/0001-40 - RODRIGO A. DE CAMPOS	Válido
15/12/2025 - 09:37:43	199.000,00	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Válido
15/12/2025 - 09:52:01	196.950,00	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Válido
15/12/2025 - 09:53:54	194.900,00	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	ATESTADO_E_CAT.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Atestado_de_Capacidade_Tecnica_2499045_atestado_15122025.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Atestado_de_Capacidade_Tecnica_3508231_202512151226.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Certidao_2499157_CAT_2109291.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	Certidao_3508242_2184977.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CND_ESTADUAL.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CND_FALECIA.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CND_FEDERAL.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CND_TRABALHISTA.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CND_Estabelecimento.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CNPJ.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CREA_EMPRESA - MICHELE F. BORGHETTI.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CREA_PROFISSIONAL - MICHELE F. BORGHETTI.pdf

Assinado por 3 pessoas: EMERSON LUIS DOS REIS AVILA, LIZARETE BATISTA PEREIRA e SUELLEN BONATO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://soledade.1doc.com.br/verificacao/074C-8133-2CF8-9A7B> e informe o código 074C-8133-2CF8-9A7B



Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	CRF.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DECLARACAO_DE_HABILITACAO_assinado(1).pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DECLARACAO_DE_PLENO_CONHECIMENTO_DO_LOCAL_E_D
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DECLARACAO_NAO_EMPREGA_MENOR_DE_18_ANOS_assina
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DECLARACAO_QUE_A_EMPRESA_NAO_INCORRE_NAS_CON
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DECLARACAO_RESERVA_DE_CARGOS_assinado.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DIRE_SEFAZRS_3750004040.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	INSCRIÇÃO ESTADUAL.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	ULTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO.pdf
Model	15/12/2025 - 10:12:26	19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	DOCUMENTOS CRAS SOLEDADE.rar

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
16/12/2025 - 11:01	-	-

Classificação Parcial

LOTE 0001 - Lote 01

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA	19.859.448/0001-93	Arrematante	194.900,00
2º	SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA	57.968.215/0001-18	Classificado	199.500,00
3º	VALMOR CONSTRUTORA LTDA	31.371.395/0001-62	Classificado	212.500,00
4º	RODRIGO A. DE CAMPOS	19.362.660/0001-40	Classificado	248.500,00
5º	K&D CONSTRUCOES LTDA	52.665.930/0001-68	Classificado	249.500,00
6º	ANTONIO MARCOS NUNES LTDA	51.879.037/0001-72	Classificado	250.000,00
7º	DANIELA MARIA PALUDO	54.883.357/0001-94	Classificado	250.000,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
15/12/2025 - 09:33:31	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
15/12/2025 - 09:34:07	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
15/12/2025 - 09:34:07	Sistema	No modo de disputa aberto e fechado a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de quinze minutos.
15/12/2025 - 09:34:07	Sistema	Encerrado o prazo previsto, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
15/12/2025 - 09:34:07	Sistema	Encerrado o prazo anterior, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.
15/12/2025 - 09:34:07	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
15/12/2025 - 09:34:14	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.

Página 4 de 6



15/12/2025 - 09:34:14	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
15/12/2025 - 09:49:16	Sistema	O lote 0001 entrou em tempo aleatório.
15/12/2025 - 09:52:04	Sistema	Para o lote 0001, o autor da oferta de valor mais baixo, os autores das ofertas com valores até 10% superiores àquela podem ofertar um lance final e fechado até 15/12/2025 às 09:57:04.
15/12/2025 - 09:57:05	Sistema	A fase de lances fechados do lote 0001 foi encerrada em 15/12/2025 às 09:57:04.
15/12/2025 - 09:57:05	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
15/12/2025 - 09:57:50	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA - ME com lance de R\$ 194.900,00.
15/12/2025 - 10:00:07	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/12/2025.
15/12/2025 - 10:00:07	Sistema	Motivo: Solicitamos a apresentação da documentação de habilitação exigida em edital.
15/12/2025 - 10:00:38	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/12/2025.
15/12/2025 - 10:12:26	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
15/12/2025 - 22:05:38	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
16/12/2025 - 10:38:01	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
16/12/2025 - 10:38:14	Sistema	O fornecedor MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
16/12/2025 - 10:38:24	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 16/12/2025 às 10:48.
16/12/2025 - 10:51:11	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA.
16/12/2025 - 10:51:17	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
16/12/2025 - 10:51:22	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 16/12/2025 às 11:01.
16/12/2025 - 11:07:43	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

Mudanças de Agente de Contratação

Nome	Alterado Em
LUIS HENRIQUE DE SOUZA DALLA VECCHIA	03/12/2025 - 10:51:16

Mudanças de Equipe de Apoio

Nome	Alterado Em
Lizarete Batista Pereira	03/12/2025 - 10:51:16
Suelen Bonato	03/12/2025 - 10:51:16
Lizarete Batista Pereira	04/12/2025 - 16:36:11
LUIS HENRIQUE DE SOUZA DALLA VECCHIA	04/12/2025 - 16:36:11
Suelen Bonato	04/12/2025 - 16:36:11

Emerson Luis dos Reis Ávila

Agente de Contratação

Lizarete Batista Pereira

Apoio

LUIS HENRIQUE DE SOUZA DALLA VECCHIA

Apoio

Página 5 de 6



Suelen Bonato

Apoio

Assinado por 3 pessoas: EMERSON LUIS DOS REIS AVILA, LIZARETE BATISTA PEREIRA e SUELLEN BONATO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://soleidade.1doc.com.br/verificacao/074C-8133-2CF8-9A7B>

Página 6 de 6





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 074C-8133-2CF8-9A7B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EMERSON LUIS DOS REIS AVILA (CPF 938.XXX.XXX-00) em 16/12/2025 11:28:59 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ LIZARETE BATISTA PEREIRA (CPF 001.XXX.XXX-32) em 16/12/2025 11:30:31 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ SUELEN BONATO (CPF 032.XXX.XXX-36) em 16/12/2025 11:31:43 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/074C-8133-2CF8-9A7B>