



## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

|                    |                        |   |
|--------------------|------------------------|---|
| Nº OPERAÇÃO<br>N/A | Nº TRANSFEREGOV<br>N/A | PROONENTE / TOMADOR<br>Prefeitura de Soledade |
|--------------------|------------------------|---|

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA CRAS SOLEDADE / REFORMA CRAS SOLEDADE

|   |         |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

### BDI 1

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens   | Siglas  | % Adotado     |
|---|---------|---------------|
| Administração Central   | AC      | 4,00%         |
| Seguro e Garantia   | SG      | 0,80%         |
| Risco   | R       | 0,97%         |
| Despesas Financeiras  | DF      | 0,59%         |
| Lucro   | L       | 6,72%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP      | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS     | 2,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD | <b>20,34%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

|             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| Soledade/RS | domingo, 24 de agosto de 2025 |
| Local       | Data                          |

Whelington da Rosa

Responsável Técnico

Nome: WHELINGTON DA ROSA

CREA/CAU: A246016-5

ART/RTT: 16010229



## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

|                    |                        |  |
|--------------------|------------------------|--|
| Nº OPERAÇÃO<br>N/A | Nº TRANSFEREGOV<br>N/A | PROPONENTE / TOMADOR<br>Prefeitura de Soledade |
|--------------------|------------------------|--|

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA CRAS SOLEDADE / REFORMA CRAS SOLEDADE

|   |         |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

### BDI 2

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens   | Siglas  | % Adotado |
|---|---------|-----------|
| Administração Central   | AC      | 4,00%     |
| Seguro e Garantia   | SG      | 0,80%     |
| Risco   | R       | 0,97%     |
| Despesas Financeiras  | DF      | 1,23%     |
| Lucro   | L       | 6,16%     |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP      | 3,65%     |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS     | 2,00%     |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%     |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD | 20,47%    |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

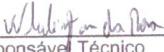
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Soledade/RS  
Local

domingo, 24 de agosto de 2025  
Data

  
Responsável Técnico

Nome: WHELINGTON DA ROSA

CREA/CAU: A246016-5

ART/RRT: 16010229